ОБСЪЖДАНЕ ДОКЛАДНА ЗАПИСКА ОТ ЗАМЕСТНИК КМЕТА НА ОБЩИНА ХАСКОВО ДИНКО ТЕНЕВ ОТНОСНО: Продажба на имот – частна общинска собственост -поземлен имот с идентификатор 44553.29.4 по KKKP на с. Любеново, местност “Махмуд дере“, община Хасково.

Четвъртък, 5 Ноември 2026

ДО

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

ХАСКОВО

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

От ДИНКО ТЕНЕВ - Заместник-кмет на Община Хасково

Относно: Продажба на имот – частна общинска собственост -поземлен имот с идентификатор 44553.29.4 по KKKP на с. Любеново, местност “Махмуд дере“, община Хасково.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Съгласно чл.35, ал.1 от ЗОС и чл.45, ал.1 от Наредбата за управление и разпореждане с общинска собственост на Общински съвет – Хасково, продажбата на имоти – частна общинска собственост се извършва след решение на общински съвет чрез публичен търг или публично оповестен конкурс.

Община Хасково разполага със следния имот - частна общинска собственост:

- Поземлен имот с идентификатор 44553.29.4 по KKKP на с. Любеново, местност “Махмуд дере“, община Хасково, вид територия - земеделска, категория - 4, НТП – нива, с площ 1999,00 кв.м., актуван с АЧОС №13367/06.08.2026г. Видно от Удостоверение за данъчна оценка с изх. №7611003400/06.08.2026г. данъчната оценка на имота е 92.40 €.

Стойността на имота е определена, чрез изготвена пазарна оценка от лицензиран оценител, в размер на 9 000,00 € без ДДС и дължимите данъци и такси.

Имотът не е включен за продажба в годишната програма за управление и разпореждане с общинска собственост за 2026 година.

Предвид изложеното до тук, предлагам Общински съвет - Хасково да вземе следното:

РЕШЕНИЕ:

I. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8, т.12 и ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 8, ал. 9 и чл.35, ал.1 от ЗОС, чл.45, ал.1 от Наредбата за управление и разпореждане с общинска собственост, Общински съвет – Хасково допълва годишната програма за управление и разпореждане с общинска собственост за 2026 година и открива процедура за продажба с публичен търг на поземлен имот с идентификатор

44553.29.4 по КККР на с. Любеново, местност “Махмуд дере“, община Хасково, вид територия - земеделска, категория - 4, НТП – нива, с площ 1999,00 кв.м., с начална тръжна цена 9 000,00 € без ДДС .

II. Датите за провеждане на първоначалните и евентуални повторни публични търгове, сроковете за подаване на офертите, депозитите и таксите за участие, начина за обявяване и продажба и други допълнителни условия да се посочат със заповед на Кмета на Община Хасково за провеждане на търгове за продажба на обекти – частна общинска собственост.

За Кмет на Община Хасково

ДИНКО ТЕНЕВ/п/

Заместник-кмет на Община Хасково

Оправомощен със Заповед № РД-1117/08.10.2026 г.

на Кмета на община Хасково